

GAL
BASSO
MONFERRATO
ASTIGIANONEWS
LETTER

PERIODICO DEL GAL BMA

NUMERO 11/2013

[Nota. Prosegue dalla news on line 10/2013 la trattazione dei risultati dei Bandi sulla Linea di intervento 2, Misura 323.](#)**Il Manuale sulla Misura 323 op 3A.**

Propedeutica all'apertura del Bando sulla Mis 323 Op 3c) è stata la realizzazione dello *studio-progetto (Manuale)* "Tipologie e tipicità dell'abitare e del costruire nel Monferrato Astigiano", elaborato con le stesse linee direttrici sulle quali era stato composto l'omonimo studio nell'ambito di Leader+, estendendo l'analisi ai Comuni di nuovo inserimento nell'area GAL e soprattutto alle frazioni intese come insediamenti minori, storicamente connotati, individuandone le tipologie in funzione della storia, della posizione sul territorio, del rapporto con i rispettivi capoluoghi). E' da sottolineare che il concetto base su cui sono impostati entrambi i manuali, e che del resto è implicito nel loro titolo, è il seguente: la **tipicità architettonica** è stata considerata come strettamente *connessa* alla *tipologia urbana in cui essa è inserita*. Il vero "**Bene culturale**" di riferimento è il **Borgo Storico**, con i suoi *tipici elementi urbani* (piazza, muro, scalea, vicolo, ecc). Ad essi sono connesse le tipologie e tipicità architettoniche, che lo valorizzano (o lo svalutano) a seconda del loro stato di conservazione. Su queste linee di indirizzo è stato concepito e proposto il Bando sulla misura 323.3C.

Il Bando sulla Misura 323 3C.

La pubblicazione di questo Bando, (contemporanea al bando per l'Op 2b) descritta nella precedente News, è stata accompagnata da una serie di incontri volti ad illustrarne i contenuti e le opportunità, con il presupposto che fossero comunque i Comuni ad attivare una *opera di sensibilizzazione* nei confronti dei soggetti privati invitati ad intervenire sulle facciate e sugli elementi costitutivi degli edifici prospicienti spazi pubblici che i comuni stessi intendevano valorizzare e/o recuperare partecipando direttamente al Bando. Esso conteneva *l'elenco dettagliato degli interventi* che, più che ammissibili, potremmo definire *auspicabili*, in relazione all'obiettivo strategico di base della *valorizzazione dei Borghi Storici* dell'Area.

Con queste premesse il Bando ha avuto un notevole successo, anche superiore alle aspettative. Sono pervenute **n. 36** domande da parte degli *Enti Pubblici* e **n. 69** domande da parte di *soggetti privati* aventi titolo. La *spesa ammessa* per gli Enti Pubblici ammonta ad Euro **2.146.602** a fronte di una *spesa proposta* di Euro **2.384.312**. (Il dato sulla spesa proposta è importante in quanto il costo di molti degli interventi presentati supera il massimale consentito dal Bando, e comunque indica l'investimento complessivo reale che verrà attuato sul territorio). Il contributo concesso agli Enti Pubblici (70%) ammonta ad Euro **1.502.621**. La spesa ammessa per i soggetti privati ammonta ad Euro **1.720.808** con una *spesa proposta* di Euro **2.504.197**. Il contributo ammesso è di Euro **860.404** (al 50%). Dal momento che le *risorse disponibili* ammontavano complessivamente (pubblico e privato) ad Euro **947.120**, il GAL ha riprogrammato il piano finanziario utilizzando le economie nel frattempo rese disponibili, e ha chiesto alla Regione Piemonte risorse aggiuntive che sono state *concesse per un importo di Euro 877.097*. In conclusione, sono risultate finanziabili *tutte le istanze degli Enti Pubblici* e numero **53** istanze dei privati (la graduatoria è comunque aperta e verranno finanziate ulteriori istanze in funzione di economie che man mano dovessero essere disponibili): in **totale** verrà erogato un *contributo pubblico* di Euro **2.363.025** per una *spesa ammessa* di Euro **3.867.410** ed una *spesa proposta* (e pertanto di investimenti reali) per Euro **4.438.509**.

GAL
BASSO
MONFERRATO
ASTIGIANO

GAL BMA

Sede Uffici c/o Castello di Cortanze - Via Marchesi Roero, 1 - 14020 Cortanze (AT)
Tel. 0141 1764652 • Cell. 345 5511283 - Fax 0141 1764653
galbma.montechiaro@atlink.it - www.monferratoastigiano.it